

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020 и 63/2021), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ПАРАЋИН» број 3/2009 од 27.03.2009), Скупштина општине ПАРАЋИН је дана 27.06.2022. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
У ОПШТИНИ ПАРАЋИН
и расписује

ОГЛАС
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ ПАРАЋИН

I
- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима **првог круга** (у даљем тексту: Јавни оглас) у општини ПАРАЋИН у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Поточац	1	1,3867	6.637,77	4.602,29	15	
Поточац	2	0,0259	7.473,36	96,78	15	
Поточац	3	1,7753	6.363,49	5.648,56	15	
Поточац	4	0,0965	5.649,64	272,60	15	
Поточац	5	0,6434	8.536,52	2.746,20	15	
Поточац	6	3,6344	7.256,26	13.186,08	15	
Поточац	7	0,3861	7.499,53	1.447,78	15	
Поточац	8	0,1113	8.267,83	460,10	15	
Поточац	9	0,0919	10.206,96	469,01	15	
Поточац	10	0,2060	3.806,65	392,09	15	
Поточац	11	0,3163	7.657,45	1.211,02	15	
Поточац	12	5,0621	7.349,36	18.601,60	15	
Поточац	13	0,1960	714,85	70,06	15	
Поточац	14	0,2507	7.349,34	921,24	15	
Поточац	15	0,7639	7.349,37	2.807,09	15	
Поточац	16	1,4752	7.349,36	5.420,89	15	

Поточац	19	0,0152	8.267,76	62,84	15
Поточац	20	0,0035	8.268,57	14,47	15
Поточац	21	0,9998	714,86	357,36	15
Поточац	22	0,1268	7.349,37	465,95	15
Поточац	23	0,0869	8.267,78	359,24	15
Рашевица	24	0,1549	8.017,43	620,95	15
Рашевица	25	0,1290	5.700,16	367,66	15
Рашевица	26	0,3669	8.267,78	1.516,73	15
Рашевица	27	0,1109	8.267,81	458,45	15
Рашевица	28	0,1395	5.116,27	356,86	15
Рашевица	29	0,5869	7.349,36	2.156,67	15
Рашевица	30	0,4381	7.349,35	1.609,88	15
Рашевица	31	0,1557	7.349,39	572,15	15
Рашевица	32	0,1692	6.651,65	562,73	15
Рашевица	33	0,1132	714,84	40,46	15
Рашевица	34	0,3813	7.349,36	1.401,16	15
Рашевица	35	0,0770	8.267,79	318,31	15
Рашевица	36	0,0055	6.429,09	17,68	15
Рашевица	37	0,0485	7.349,28	178,22	15
Рашевица	38	0,1736	625,75	54,31	15
Својново	39	0,4562	8.002,89	1.825,46	15
Својново	40	0,0095	8.267,37	39,27	15
Бошњане	41	0,3122	6.088,47	950,41	15
Бошњане	42	0,5756	6.429,99	1.850,55	15
Бошњане	43	1,4042	7.762,98	5.450,39	15
Бошњане	44	1,1233	5.993,16	3.366,06	15
Бошњане	45	0,7482	4.224,26	1.580,30	15
Бошњане	46	0,1834	4.512,38	413,78	15
Бошњане	47	0,5304	1.038,16	275,32	15
Бошњане	48	0,5320	625,73	166,44	15
Бошњане	49	0,1746	8.267,81	721,78	15
Бошњане	50	0,6765	6.429,98	2.174,94	15
Бошњане	51	1,8558	6.429,98	5.966,38	15
Бошњане	52	0,0293	5.439,93	79,69	15
Бошњане	53	0,0868	9.288,48	403,12	15
Бошњане	54	0,3670	6.429,97	1.179,90	15
Бошњане	55	0,4754	6.429,97	1.528,41	15
Бошњане	56	0,5146	6.429,98	1.654,43	15
Бошњане	57	0,0420	6.430,00	135,03	15
Бошњане	58	0,0950	6.430,00	305,42	15
Бошњане	59	0,0597	6.429,98	191,93	15
Бошњане	60	0,0077	6.429,87	24,76	15
Бошњане	61	0,6863	6.429,99	2.206,45	15
Бошњане	62	0,0206	506,80	5,22	15
Бошњане	63	0,2364	6.429,99	760,02	15
Бошњане	64	0,3801	6.429,99	1.222,02	15

Бошњане	67	0,6427	6.429,98	2.066,27	15	
Бошњане	68	0,4298	6.429,99	1.381,80	15	
Бошњане	69	0,7064	6.429,98	2.271,07	15	
Бошњане	70	0,0904	6.429,98	290,64	15	
Бошњане	71	0,4686	6.429,98	1.506,54	15	
Бошњане	72	0,1949	6.429,96	626,60	15	
Бошњане	73	0,2845	1.137,82	161,85	15	
Бошњане	74	0,1145	6.429,96	368,12	15	
Бошњане	75	0,1877	4.562,23	428,17	15	
Бошњане	76	0,5110	4.385,62	1.120,53	15	
Бошњане	77	0,1615	625,76	50,53	15	
Бошњане	78	0,3823	6.429,98	1.229,09	15	
Бошњане	79	0,1448	506,56	36,68	15	
Бошњане	80	0,2148	6.030,07	647,63	15	
Бошњане	81	0,4767	625,74	149,14	15	
Бошњане	82	0,2590	625,71	81,03	15	
Бошњане	83	0,4026	6.429,98	1.294,35	15	
Бошњане	84	0,2988	793,14	118,49	15	
Бошњане	85	0,2314	625,71	72,40	15	
Бошњане	86	0,2534	4.031,77	510,83	15	
Бошњане	87	0,2876	506,61	72,85	15	
Бошњане	88	2,0210	6.429,98	6.497,49	15	
Бошњане	89	0,2172	7.349,36	798,14	15	
Бошњане	90	0,0700	625,71	21,90	15	
Бошњане	91	1,5798	6.429,98	5.079,04	15	
Бошњане	92	0,1891	6.429,98	607,95	15	
Бошњане	93	0,2509	6.429,97	806,64	15	
Буљане	94	0,4510	7.147,34	1.611,73	15	
Буљане	95	0,2981	5.253,17	782,99	15	
Буљане	96	0,8211	698,09	286,60	15	
Буљане	97	0,0558	416,49	11,62	15	
Буљане	98	0,1088	7.349,36	399,81	15	
Буљане	99	0,3126	7.349,36	1.148,70	15	
Буљане	100	0,4000	506,60	101,32	15	
Буљане	101	0,2120	506,60	53,70	15	
Бусиловац	102	3,8690	6.491,29	12.557,40	15	
Бусиловац	103	0,3269	7.850,29	1.283,13	15	
Бусиловац	104	0,3038	7.349,37	1.116,37	15	
Бусиловац	105	0,8845	6.991,61	3.092,04	15	
Бусиловац	106	0,3243	8.267,78	1.340,62	15	
Бусиловац	107	0,2076	6.429,96	667,43	15	
Бусиловац	108	0,2628	1.121,31	147,34	15	
Бусиловац	109	0,0162	7.349,38	59,53	15	
Бусиловац	110	1,0520	6.872,58	3.614,98	15	
Бусиловац	111	0,1821	7.349,37	669,16	15	
Бусиловац	112	0,1352	7.349,33	496,82	15	

Главица	115	0,4000	9.100,18	1.820,03	15	
Главица	116	0,0830	8.267,83	343,11	15	
Главица	117	1,5552	7.349,36	5.714,86	15	
Главица	118	0,0655	625,80	20,49	15	
Главица	119	0,0929	9.288,48	431,45	15	
Главица	120	0,2381	5.717,56	680,68	15	
Главица	121	0,0330	625,76	10,32	15	
Главица	122	0,3014	714,86	107,73	15	
Главица	123	0,0360	714,72	12,87	15	
Главица	124	0,1419	666,60	47,29	15	
Главица	125	0,1283	1.194,62	76,63	15	
Главица	126	4,5066	526,80	1.187,03	15	
Главица	127	0,0011	8.263,64	4,55	15	
Главица	128	0,0030	8.266,67	12,40	15	
Главица	129	0,0011	7.345,45	4,04	15	
Главица	130	0,0008	10.212,50	4,08	15	
Главица	131	0,0136	8.267,65	56,22	15	
Главица	132	0,0149	8.267,79	61,60	15	
Главица	133	0,0594	8.267,85	245,55	15	
Главица	134	0,0541	8.267,84	223,64	15	
Главица	135	0,0164	8.267,68	67,80	15	
Главица	136	0,0972	7.349,38	357,18	15	
Главица	137	0,1155	7.724,68	446,10	15	
Главица	138	0,0008	8.262,50	3,31	15	
Главица	139	0,0024	7.350,00	8,82	15	
Главица	140	0,0017	7.347,06	6,25	15	
Главица	141	0,0309	625,89	9,67	15	
Главица	142	0,0102	10.206,86	52,06	15	
Главица	143	0,0352	9.288,35	163,48	15	
Главица	144	0,0060	7.350,00	22,05	15	
Главица	145	0,0301	10.206,98	153,61	15	
Главица	146	0,0075	506,67	1,90	15	
Главица	147	0,0078	506,41	1,98	15	
Главица	148	0,0140	506,43	3,55	15	
Главица	149	0,0250	625,60	7,82	15	
Главица	150	0,0069	8.268,12	28,52	15	
Главица	151	0,0063	9.288,89	29,26	15	
Главица	152	0,0066	5.095,45	16,82	15	
Главица	153	0,0914	625,71	28,60	15	
Главица	154	0,0711	803,94	28,58	15	
Голубовац	155	0,7040	7.349,36	2.586,97	15	
Голубовац	156	0,0134	714,93	4,79	15	
Горња Мутница	157	0,6008	7.349,37	2.207,75	15	
Горња Мутница	158	0,3908	6.429,99	1.256,42	15	
Горња	159	0,1100	4.287,27	235,80	15	

Горња Мутница	160	0,3232	419,55	67,80	15	
Горња Мутница	161	0,1135	491,45	27,89	15	
Горње Видово 1	162	2,0787	7.492,76	7.787,61	15	
Горње Видово 1	163	1,0425	1.334,94	695,84	15	
Горње Видово 1	164	4,0489	6.900,09	13.968,89	15	
Горње Видово 1	165	4,9447	5.867,41	14.506,28	15	
Горње Видово 1	166	2,3261	8.318,95	9.675,36	15	
Горње Видово 1	167	2,4320	8.267,79	10.053,63	15	
Горње Видово 1	168	0,1402	4.832,67	338,77	15	
Горње Видово 1	169	0,5297	803,98	212,93	15	
Горње Видово 1	170	0,0763	9.288,47	354,36	15	
Горње Видово 1	171	0,0867	903,46	39,16	15	
Горње Видово 1	172	0,1287	903,42	58,14	15	
Давидовац	173	1,4412	799,75	576,30	15	
Давидовац	174	0,3298	7.733,38	1.275,24	15	
Давидовац	175	0,0406	8.267,73	167,84	15	
Давидовац	176	0,0415	8.267,71	171,56	15	
Давидовац	177	0,0374	8.267,91	154,61	15	
Давидовац	178	0,0175	8.268,00	72,34	15	
Давидовац	179	0,3364	8.267,78	1.390,64	15	
Давидовац	180	0,1381	6.875,96	474,78	15	
Доња Мутница	181	0,0031	716,13	1,11	15	
Доња Мутница	182	0,9679	5.878,85	2.845,07	15	
Доња Мутница	183	0,0707	7.614,43	269,17	15	
Доња Мутница	184	1,0883	5.663,15	3.081,61	15	
Доња Мутница	185	0,8986	6.397,14	2.874,24	15	
Доња Мутница	186	0,0691	714,91	24,70	15	
Доња Мутница	187	0,2354	2.884,92	339,56	15	
Доња Мутница	188	0,1032	6.279,65	324,03	15	
Доња Мутница	189	0,1703	5.139,34	437,61	15	

Доња Мутница	190	0,0720	8.267,78	297,64	15	
Доња Мутница	191	0,0292	8.267,81	120,71	15	
Доња Мутница	192	0,4587	4.820,25	1.105,53	15	
Доње Видово	193	1,2415	7.407,68	4.598,31	15	
Доње Видово	194	0,2040	8.267,79	843,31	15	
Доње Видово	195	0,9968	3.809,76	1.898,79	15	
Доње Видово	196	0,4222	8.775,72	1.852,56	15	
Доње Видово	197	0,3960	9.288,48	1.839,12	15	
Доње Видово	198	0,1730	903,41	78,15	15	
Доње Видово	199	0,1690	903,43	76,34	15	
Доње Видово	200	0,2430	903,42	109,77	15	
Доње Видово	201	0,1420	903,45	64,14	15	
Доње Видово	202	0,4860	903,42	219,53	15	
Доње Видово	203	0,2380	903,40	107,51	15	
Доње Видово	204	0,2320	3.849,05	446,49	15	
Доње Видово	205	0,1875	903,41	84,70	15	
Доње Видово	206	-0,1552	903,41	70,11	15	
Доње Видово	207	0,1900	903,42	85,82	15	
Доње Видово	208	0,2405	3.919,25	471,29	15	
Доње Видово	209	0,1335	9.288,46	620,01	15	
Доње Видово	210	0,1526	9.024,77	688,59	15	
Доње Видово	211	0,2420	9.288,47	1.123,91	15	
Доње Видово	212	0,1160	7.119,91	412,96	15	
Доње Видово	213	0,1920	9.288,49	891,70	15	
Доње Видово	214	0,3080	9.288,47	1.430,43	15	
Доње Видово	215	0,0140	10.207,14	71,45	15	
Доње	216	0,3024	8.267,79	1.250,09	15	

Дреновац	217	6,5393	6.429,98	21.023,78	15
Дреновац	218	0,1231	6.429,98	395,77	15
Дреновац	219	4,9585	7.379,51	18.295,65	15
Дреновац	220	3,4210	5.714,85	9.775,25	15
Дреновац	221	4,4191	6.826,85	15.084,27	15
Дреновац	222	0,9200	8.781,80	4.039,63	15
Дреновац	223	2,6637	8.316,24	11.075,98	15
Дреновац	224	3,5516	7.442,57	13.216,51	15
Дреновац	225	0,2586	6.529,85	844,31	15
Дреновац	226	0,0616	10.206,98	314,37	15
Дреновац	227	0,0690	8.267,83	285,24	15
Дреновац	228	0,1528	5.205,69	397,72	15
Дреновац	229	0,1081	6.429,97	347,54	15
Дреновац	230	0,0298	2.389,60	35,60	15
Дреновац	231	0,2469	9.288,50	1.146,66	15
Дреновац	232	0,1441	6.976,13	502,63	15
Дреновац	233	0,0116	6.430,17	37,29	15
Дреновац	234	0,1391	7.349,39	511,15	15
Дреновац	235	0,4681	6.429,97	1.504,94	15
Дреновац	236	0,0101	6.429,70	32,47	15
Дреновац	237	0,5386	8.267,79	2.226,52	15
Дреновац	238	0,0540	9.288,52	250,79	15
Дреновац	239	0,0644	6.429,97	207,05	15
Дреновац	240	0,3919	714,85	140,08	15
Забрега	241	1,5905	681,69	542,12	15
Забрега	242	0,3334	416,53	69,44	15
Забрега	243	0,0200	6.430,00	64,30	15
Забрега	244	0,3240	5.205,71	843,33	15
Забрега	245	0,1510	5.205,70	393,03	15
Забрега	246	0,1504	5.550,66	417,41	15
Забрега	247	0,5823	506,59	147,49	15
Забрега	248	0,0348	506,61	8,81	15
Извор	249	0,7572	2.265,72	857,80	15
Извор	250	0,5615	4.012,45	1.126,50	15
Извор	251	1,3252	2.228,59	1.476,67	15
Извор	252	0,2080	1.338,70	139,23	15
Извор	253	0,7208	1.326,96	478,23	15
Извор	254	0,4139	1.338,73	277,05	15
Извор	255	0,3975	1.338,72	266,07	15
Извор	256	0,2324	7.349,35	854,00	15
Извор	257	0,1256	1.890,37	118,71	15
Извор	258	0,5722	1.338,73	383,01	15
Клачевица	259	1,7525	1.103,24	966,71	15
Клачевица	260	0,7075	1.895,08	670,39	15
Клачевица	261	0,1583	480,35	38,02	15
Клачевица	262	0,0181	6.429,83	58,19	15

Крежбинац	265	0,7598	8.267,79	3.140,93	15
Крежбинац	266	0,8252	7.539,08	3.110,62	15
Крежбинац	267	0,1396	714,83	49,90	15
Крежбинац	268	0,2778	8.267,78	1.148,40	15
Крежбинац	269	0,0150	9.288,67	69,66	15
Крежбинац	270	0,0303	9.288,45	140,72	15
Лебина	271	3,3168	7.349,36	12.188,18	15
Лебина	272	0,3265	803,98	131,25	15
Лебина	273	0,0130	625,38	4,07	15
Лебина	274	0,1064	1.875,47	99,78	15
Лебина	275	0,5903	6.013,21	1.774,80	15
Лебина	276	0,0571	625,74	17,86	15
Лешје	277	1,3657	6.969,91	4.759,41	15
Лешје	278	0,3148	4.492,63	707,14	15
Лешје	279	0,3819	7.349,36	1.403,36	15
Лешје	280	1,3011	791,86	515,14	15
Лешје	281	0,1296	7.033,80	455,79	15
Лешје	282	0,4341	6.660,22	1.445,60	15
Лешје	283	0,0891	7.036,59	313,48	15
Лешје	284	0,0331	7.349,24	121,63	15
Лешје	285	0,1272	7.349,37	467,42	15
Лешје	286	0,2704	6.671,01	901,92	15
Лешје	287	0,0879	2.081,00	91,46	15
Лешје	288	0,3447	8.267,80	1.424,95	15
Лешје	289	0,1648	5.205,70	428,95	15
Лешје	290	0,0326	6.810,74	111,01	15
Мириловац	291	0,1869	2.793,20	261,02	15
Мириловац	292	1,2181	7.761,42	4.727,09	15
Мириловац	293	0,7264	8.267,79	3.002,86	15
Мириловац	294	0,2512	7.349,36	923,08	15
Мириловац	295	0,2713	6.515,70	883,85	15
Мириловац	296	0,1958	7.349,34	719,50	15
Мириловац	297	0,3074	625,73	96,17	15
Мириловац	298	0,6330	7.349,35	2.326,07	15
Мириловац	299	0,1097	7.349,32	403,11	15
Мириловац	300	0,0980	7.349,39	360,12	15
Параћин- ван варош	301	0,0251	9.288,45	116,57	15
Параћин- ван варош	302	1,6610	7.617,05	6.325,96	15
Параћин- ван варош	303	0,8431	7.822,12	3.297,42	15
Параћин- ван варош	304	0,2488	8.912,70	1.108,74	15
Параћин- ван варош	305	2,2009	6.429,98	7.075,87	15
Параћин- ван варош	306	0,2900	9.288,48	1.346,83	15

Параћин-ван варош	307	0,9686	9.288,49	4.498,41	1	
Параћин-ван варош	308	0,5553	8.267,78	2.295,55	15	
Параћин-ван варош	309	0,4540	2.126,74	482,77	15	
Параћин-ван варош	310	0,2513	625,75	78,62	15	
Параћин-ван варош	311	0,5608	9.288,50	2.604,49	15	
Параћин-ван варош	312	1,1681	10.206,92	5.961,35	15	
Параћин-ван варош	313	0,1923	10.206,92	981,40	15	
Параћин-ван варош	314	1,4045	8.883,20	6.238,22	15	
Параћин-ван варош	315	0,3747	6.862,32	1.285,66	15	
Параћин-ван варош	316	1,0396	9.794,33	5.091,10	15	
Параћин-ван варош	317	0,5606	10.206,92	2.861,00	15	
Параћин-ван варош	318	0,3253	10.206,92	1.660,16	15	
Параћин-ван варош	319	0,1967	714,84	70,31	15	
Параћин-ван варош	320	0,0487	714,78	17,41	15	
Параћин-ван варош	321	0,3393	714,85	121,28	15	
Параћин-ван варош	322	0,1275	9.288,47	592,14	15	
Параћин-ван варош	323	0,5222	10.206,91	2.665,03	15	
Параћин-ван варош	324	0,1321	8.267,83	546,09	15	
Параћин-ван варош	325	0,2710	8.267,79	1.120,29	15	
Параћин-ван варош	326	0,1835	8.267,79	758,57	15	
Параћин-ван варош	327	0,0495	1.249,29	30,92	15	
Параћин-ван варош	328	0,6751	2.756,18	930,35	15	
Параћин-ван варош	329	0,3901	2.574,03	502,07	15	
Параћин-ван варош	330	0,3347	5.622,95	941,00	15	
Параћин-ван варош	331	0,4091	1.809,88	370,21	15	
Параћин-ван варош	332	0,2169	7.284,79	790,04	15	
Параћин-	333	0,0653	9.031,39	294,88	15	

Параћин-ван варош	334	1,4286	2.411,76	1.722,72	15	
Параћин-ван варош	335	0,1819	9.288,51	844,79	15	
Параћин-ван варош	336	0,3187	991,68	158,02	15	
Параћин-ван варош	337	0,5280	911,53	240,65	15	
Параћин-ван варош	338	0,4525	903,43	204,40	15	
Параћин-ван варош	339	0,3010	911,76	137,22	15	
Параћин-ван варош	340	0,3994	8.267,80	1.651,08	15	
Параћин-ван варош	341	0,3452	8.267,79	1.427,02	15	
Параћин-ван варош	342	0,3472	10.115,67	1.756,08	15	
Параћин-ван варош	343	0,2484	9.288,49	1.153,63	15	
Параћин-ван варош	344	0,5378	7.310,91	1.965,90	15	
Параћин-ван варош	345	0,1184	8.804,90	521,25	15	
Параћин-ван варош	346	0,4254	903,41	192,16	15	
Параћин-ван варош	347	1,3692	10.206,92	6.987,66	15	
Параћин-ван варош	348	0,0648	9.288,43	300,95	15	
Параћин-ван варош	349	0,2086	9.288,49	968,79	15	
Параћин-ван варош	350	0,2952	9.288,48	1.370,98	15	
Параћин-ван варош	351	0,1886	10.206,95	962,51	15	
Параћин-ван варош	352	1,0000	9.288,49	4.644,25	15	
Параћин-ван варош	353	0,4377	5.949,07	1.301,96	15	
Параћин-ван варош	354	0,2416	7.349,38	887,80	15	
Параћин-ван варош	355	0,7028	9.288,49	3.263,98	15	
Параћин-ван варош	356	0,4359	9.158,77	1.996,15	15	
Параћин-ван варош	357	0,1744	4.438,42	387,03	15	
Параћин-ван варош	358	0,0495	8.267,88	204,63	15	
Параћин-ван варош	359	1,5782	7.349,36	5.799,38	15	
Параћин-	360	0,1597	9.288,48	741,69	15	

Параћин-ван варош	361	0,1715	625,71	53,66	15	
Параћин-ван варош	362	0,1481	625,73	46,34	15	
Параћин-ван варош	363	0,1500	10.206,93	765,52	15	
Параћин-ван варош	364	0,2332	10.206,90	1.190,13	15	
Параћин-ван варош	365	0,9579	9.288,49	4.448,72	15	
Параћин-ван варош	366	0,1333	10.206,90	680,29	15	
Параћин-ван варош	367	0,1600	9.288,50	743,08	15	
Параћин-ван варош	368	0,0049	2.389,80	5,85	15	
Параћин-ван варош	369	0,0400	9.288,50	185,77	15	
Параћин-ван варош	370	2,7735	9.288,49	12.880,81	1	
Параћин-ван варош	371	0,0454	10.206,83	231,70	15	
Параћин-ван варош	372	0,0267	10.206,74	136,26	15	
Параћин-ван варош	373	0,0486	10.207,00	248,03	15	
Параћин-ван варош	374	0,0287	10.206,97	146,47	15	
Параћин-ван варош	375	0,0375	10.206,93	191,38	15	
Параћин-ван варош	376	1,4396	1.157,18	832,94	15	
Параћин-ван варош	377	0,0820	9.288,54	380,83	15	
Параћин-град	378	0,3047	9.288,48	1.415,10	15	
Параћин-град	379	0,3146	992,53	156,13	15	
Параћин-град	380	0,4524	9.288,48	2.101,06	15	
Плана	381	0,2638	5.205,72	686,63	15	
Плана	382	0,0300	506,67	7,60	15	
Плана	383	0,0511	506,65	12,94	15	
Плана	384	0,1190	4.560,42	271,34	15	
Плана	385	0,3140	6.429,97	1.009,51	15	
Плана	386	0,1719	416,52	35,80	15	
Плана	387	0,5246	7.349,35	1.927,74	15	
Плана	388	0,1147	7.349,35	421,49	15	
Плана	389	0,3926	6.420,84	1.260,41	15	
Плана	390	0,8714	8.267,79	3.602,28	15	
Плана	391	0,6828	7.349,36	2.509,07	15	

Плана	394	0,1032	7.349,32	379,23	15
Плана	395	0,7008	7.349,36	2.575,22	15
Плана	396	0,4908	7.349,37	1.803,53	15
Плана	397	0,8075	7.349,36	2.967,30	15
Плана	398	0,5957	7.349,35	2.189,01	15
Плана	399	0,1112	8.267,81	459,69	15
Плана	400	0,8908	307,70	137,05	15
Плана	401	0,3796	7.788,49	1.478,26	15
Поповац	402	1,0698	5.360,40	2.867,28	15
Поповац	403	0,5728	7.137,05	2.044,05	15
Поповац	404	0,3443	8.890,36	1.530,47	15
Поповац	405	0,0814	714,86	29,09	15
Поповац	406	0,1639	5.721,72	468,89	15
Поповац	407	0,2453	5.498,04	674,33	15
Поповац	408	0,1915	6.429,97	615,67	15
Поповац	409	0,2048	6.429,98	658,43	15
Поповац	410	0,2278	6.429,98	732,37	15
Поповац	411	0,1455	7.257,73	528,00	15
Поповац	412	0,2391	6.461,52	772,47	15
Поповац	413	0,0316	7.157,28	113,09	15
Поповац	414	0,0341	6.429,91	109,63	15
Поповац	415	0,0414	6.429,95	133,10	15
Поповац	416	0,1047	6.429,99	336,61	15
Поповац	417	0,1936	6.429,96	622,42	15
Поповац	418	0,0845	7.349,35	310,51	15
Поповац	419	0,1582	6.085,08	481,33	15
Поповац	420	0,0680	6.430,00	218,62	15
Поповац	421	0,1272	6.429,95	408,95	15
Поповац	422	0,3653	6.498,93	1.187,03	15
Поповац	423	0,2531	2.643,22	334,50	15
Поповац	424	0,0940	6.430,00	302,21	15
Поповац	425	0,2218	6.429,98	713,08	15
Поповац	426	0,1215	7.440,08	451,98	15
Поповац	427	0,1150	6.669,83	383,51	15
Ратаре	428	0,0256	2.180,47	27,91	15
Сикирица	429	0,2624	8.762,00	1.149,57	15
Сикирица	430	0,2086	6.109,83	637,25	15
Сикирица	431	0,0110	8.268,18	45,47	15
Сикирица	432	0,2338	9.288,49	1.085,82	15
Сикирица	433	0,2812	9.288,48	1.305,96	15
Сикирица	434	0,1908	9.288,47	886,12	15
Сикирица	435	0,3719	8.267,79	1.537,40	15
Сикирица	436	0,2954	8.267,81	1.221,15	15
Сикирица	437	0,1842	8.267,81	761,46	15
Сикирица	438	0,4111	8.267,79	1.699,44	15
Сикирица	439	0,2286	8.267,80	945,01	15

Сикирица	442	0,1872	8.267,79	773,87	15	
Сикирица	443	0,2620	8.267,79	1.083,08	15	
Сикирица	444	0,1469	7.964,47	584,99	15	
Сикирица	445	0,4433	8.267,79	1.832,56	15	
Сикирица	446	0,1001	8.267,83	413,80	15	
Сикирица	447	0,1562	8.267,80	645,71	15	
Сикирица	448	0,0771	8.267,83	318,72	15	
Сикирица	449	0,1508	8.267,77	623,39	15	
Сикирица	450	0,1405	2.345,27	164,76	15	
Сикирица	451	0,1303	8.267,77	538,65	15	
Сикирица	452	0,2973	8.267,78	1.229,01	15	
Сикирица	453	0,5867	8.267,79	2.425,36	15	
Сикирица	454	0,9937	9.288,49	4.614,99	15	
Сикирица	455	0,2842	9.288,49	1.319,89	15	
Сикирица	456	0,0625	8.267,84	258,37	15	
Сикирица	457	0,1270	8.267,80	525,00	15	
Сикирица	458	0,0448	8.267,86	185,20	15	
Сикирица	459	0,0855	8.267,84	353,45	15	
Сикирица	460	0,0411	8.267,88	169,90	15	
Сикирица	461	0,0876	714,84	31,31	15	
Сикирица	462	0,0682	714,81	24,38	15	
Сикирица	463	0,1187	1.306,66	77,55	15	
Сикирица	464	0,1154	9.288,47	535,95	15	
Стрижа	465	0,0575	8.202,26	235,82	15	
Стрижа	466	0,0648	8.267,75	267,88	15	
Стрижа	467	0,3085	8.231,05	1.269,64	15	
Стрижа	468	0,5408	714,87	193,30	15	
Стубица	469	0,3844	6.429,97	1.235,84	15	
Стубица	470	1,1690	262,59	153,48	15	3. зона
Стубица	471	1,7669	1.561,28	1.379,32	15	
Стубица	472	1,0300	1.421,32	731,98	15	
Стубица	473	0,0571	4.287,22	122,40	15	
Стубица	474	0,9980	416,53	207,85	15	
Стубица	475	0,9478	854,71	405,05	15	3. зона
Стубица	476	0,2412	3.444,53	415,41	15	
Стубица	477	0,1577	5.205,71	410,47	15	
Стубица	478	0,2155	6.500,79	700,46	15	
Стубица	479	0,3988	6.429,99	1.282,14	15	
Стубица	480	0,4378	6.429,99	1.407,52	15	
Стубица	481	0,2038	6.429,98	655,21	15	
Стубица	482	0,4450	8.267,80	1.839,58	15	
Стубица	483	0,2304	7.349,35	846,65	15	
Стубица	484	0,1446	2.718,67	196,56	15	
Стубица	485	1,0038	2.556,08	1.282,90	15	
Стубица	486	0,1499	6.429,95	481,93	15	
Стубица	487	0,2074	6.429,99	666,79	15	

Стубица	490	0,1200	506,58	30,40	15	
Стубица	491	0,1077	2.125,35	114,45	15	
Стубица	492	0,1508	6.429,97	484,82	15	
Стубица	493	0,4322	6.429,99	1.389,52	15	
Стубица	494	0,5683	260,88	74,13	15	3. зона
Стубица	495	0,4002	7.349,35	1.470,61	15	
Стубица	496	0,1283	7.349,34	471,46	15	
Стубица	497	0,1826	7.349,34	671,00	15	
Стубица	498	0,2000	7.349,35	734,94	15	
Стубица	499	0,3229	7.349,37	1.186,55	15	
Стубица	500	0,2752	7.349,35	1.011,27	15	
Стубица	501	0,2463	7.349,37	905,07	15	
Стубица	502	0,2836	6.429,97	911,77	15	
Стубица	503	3,0763	6.429,98	9.890,27	15	
Стубица	504	0,1770	6.430,00	569,05	15	
Стубица	505	0,6001	3.457,94	1.037,55	15	
Стубица	506	0,0582	8.267,87	240,59	15	
Стубица	507	0,2761	6.429,99	887,66	15	
Стубица	508	0,0017	7.347,06	6,25	15	
Стубица	509	0,0700	6.430,00	225,05	15	
Стубица	510	0,1760	6.430,00	565,84	15	
Стубица	511	0,5309	4.287,29	1.138,06	15	
Стубица	512	1,1466	3.409,91	1.954,90	15	
Стубица	513	0,1407	506,61	35,64	15	
Стубица	514	1,1062	2.822,54	1.561,15	15	
Стубица	515	0,7892	4.287,28	1.691,76	15	
Стубица	516	0,1771	4.287,30	379,64	15	
Стубица	517	0,1263	5.205,70	328,74	15	
Стубица	518	0,0321	625,86	10,04	15	
Стубица	519	0,2608	5.205,71	678,83	15	
Стубица	520	1,1833	5.205,72	3.079,96	15	
Стубица	521	2,3498	453,80	533,18	15	3. зона
Стубица	522	0,3153	506,60	79,86	15	
Стубица	523	0,5307	2.000,36	530,80	15	
Стубица	524	0,3769	253,30	47,73	15	3. зона
Стубица	525	0,1543	5.579,46	430,45	15	
Стубица	526	3,1179	506,59	789,75	15	
Текија	527	1,5543	8.267,79	6.425,31	15	
Текија	528	0,0767	8.267,80	317,07	15	
Текија	529	0,4483	7.016,46	1.572,74	15	
Текија	530	0,0707	625,74	22,12	15	
Текија	531	0,0585	8.334,02	243,77	15	
Текија	532	0,0230	7.349,57	84,52	15	
Чепуре	533	0,0987	9.288,45	458,39	15	
Чепуре	534	0,2251	9.288,49	1.045,42	15	
Чепуре	535	0,3678	9.288,50	1.708,15	15	

Чепуре	538	0,2775	4.245,15	589,01	15
Чепуре	539	0,3296	8.337,08	1.373,95	15
Чепуре	540	0,0978	3.352,15	163,92	15
Чепуре	541	1,0593	1.583,82	838,87	15
Чепуре	542	0,3909	992,53	193,99	15
Чепуре	543	0,5565	9.288,48	2.584,52	15
Чепуре	544	0,5459	9.288,50	2.535,29	15
Чепуре	545	0,1540	9.288,51	715,21	15
Чепуре	546	0,0145	992,41	7,20	15
Чепуре	547	0,0648	992,59	32,16	15
Шавац	548	0,1803	9.229,06	832,00	15
Шавац	549	0,4052	7.563,13	1.532,29	15
Шавац	550	1,0250	9.288,49	4.760,35	15
Шавац	551	2,6973	7.609,35	10.262,35	15
Шавац	552	0,2306	9.288,51	1.070,96	15
Шавац	553	0,0531	10.206,97	270,99	15
Шавац	554	0,1247	9.288,45	579,14	15
Шавац	555	1,2996	8.267,79	5.372,41	15
Шавац	556	0,3405	8.267,78	1.407,59	15
Шавац	557	0,3810	8.267,80	1.575,01	15
Шавац	558	0,4670	8.267,79	1.930,53	15
Шавац	559	0,4530	8.267,79	1.872,65	15
Шавац	560	0,3800	8.267,79	1.570,88	15
Шавац	561	0,2190	8.267,81	905,32	15
Шавац	562	0,3720	8.267,80	1.537,81	15
Шавац	563	0,1680	8.267,80	694,49	15
Шавац	564	0,2920	8.267,77	1.207,10	15
Шавац	565	0,4550	6.282,90	1.429,36	15
Шавац	566	0,2241	8.475,01	949,63	15
Шавац	567	0,7040	8.267,78	2.910,26	15
Шавац	568	0,0598	7.349,33	219,75	15
Шавац	569	0,4984	7.349,36	1.831,46	15
Шавац	570	0,4338	8.077,75	1.752,06	15
Шавац	571	0,4025	7.753,94	1.560,48	15
Шавац	572	0,2072	8.136,58	842,95	15
Шавац	573	0,4851	7.790,27	1.889,53	15
Шавац	574	0,0940	7.349,36	345,42	15
Шавац	575	0,0171	9.288,30	79,42	15
Шавац	576	0,1285	10.206,93	655,79	15
Шавац	577	0,4221	9.288,49	1.960,34	15
Шавац	578	0,2748	9.288,50	1.276,24	15
Шалудовац	579	0,1678	7.349,34	616,61	15
Шалудовац	580	0,1221	7.349,39	448,68	15
Шалудовац	581	0,3903	7.349,37	1.434,23	15
Шалудовац	582	0,1837	7.349,37	675,04	15
Шалудовац	583	0,0908	1.338,77	60,78	15

Сињи Вир	586	0,6525	8.960,40	2.923,33	15	
Сињи Вир	587	0,1225	7.349,39	450,15	15	
Трешњевица	588	1,2737	3.171,67	2.019,88	15	
Трешњевица	589	0,9970	8.267,79	4.121,49	15	
Трешњевица	590	0,0401	714,96	14,33	15	
Трешњевица	591	0,0105	715,24	3,75	15	
Трешњевица	592	0,3488	7.349,37	1.281,73	15	
Трешњевица	593	0,3875	7.349,37	1.423,94	15	
Трешњевица	594	0,6951	7.349,36	2.554,27	15	
Трешњевица	595	0,3593	7.349,37	1.320,31	15	
Трешњевица	596	0,4077	903,41	184,16	15	
Трешњевица	597	0,5888	903,41	265,97	15	
Трешњевица	598	0,6643	3.005,75	998,36	15	
Трешњевица	599	0,1656	625,72	51,81	15	
Трешњевица	600	0,3879	4.700,13	911,59	15	
Трешњевица	601	0,2013	903,43	90,93	15	
Трешњевица	602	0,4839	903,41	218,58	15	
Трешњевица	603	0,4075	903,41	184,07	15	
Трешњевица	604	0,4283	903,41	193,47	15	
Трешњевица	605	0,6928	903,42	312,94	15	
Трешњевица	606	0,3518	7.349,35	1.292,75	15	
Трешњевица	607	0,4779	7.349,36	1.756,13	15	
Трешњевица	608	0,4627	7.349,36	1.700,27	15	
Трешњевица	609	0,6817	7.349,36	2.505,03	15	
Трешњевица	610	0,1686	5.726,28	482,73	15	
Трешњевица	611	0,3464	7.112,96	1.231,97	15	
Трешњевица	612	0,2270	7.349,34	834,15	15	
Трешњевица	613	0,0725	8.267,72	200,71	15	

Трешњевиц а	614	0,1133	7.349,34	416,34	15	
Трешњевиц а	615	0,9386	2.344,25	1.100,15	15	
Трешњевиц а	616	0,1562	807,68	63,08	15	
Трешњевиц а	617	0,4279	7.080,67	1.514,91	15	
Трешњевиц а	618	3,3972	714,86	1.214,26	15	
Укупно		283,3278				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавним надметањима (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ПАРАЋИН, у канцеларији бр број 59 сваког радног дана од 7.30 до 15.30 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл gisupz@minpolj.gov.rs, тел.011/3348054.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бошњане	10.07.2023	9
Буљане	10.07.2023	9
Бусиловац	10.07.2023	9
Чепуре	10.07.2023	9
Давидовац	10.07.2023	9
Доња Мутница	10.07.2023	9
Доње Видово	10.07.2023	9
Дреновац	10.07.2023	9
Главица	10.07.2023	9
Голубовац	10.07.2023	9
Горња Мутница	10.07.2023	9
Горње Видово 1	10.07.2023	9
Извор	10.07.2023	9
Клачевица	10.07.2023	9
Крежбинац	10.07.2023	9
Лебина	10.07.2023	9

Мириловац	10.07.2023	9
Параћин-град	10.07.2023	9
Параћин-ван варош	10.07.2023	9
Плана	10.07.2023	9
Поповац	10.07.2023	9
Поточац	10.07.2023	9
Рапевица	10.07.2023	9
Ратаре	10.07.2023	9
Шалудовац	10.07.2023	9
Шавац	10.07.2023	9
Сикирица	10.07.2023	9
Сињи Вир	10.07.2023	9
Стрижа	10.07.2023	9
Стубица	10.07.2023	9
Својново	10.07.2023	9
Текија	10.07.2023	9
Трешњевица	10.07.2023	9
Забрега	10.07.2023	9

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине ПАРАЋИН обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање –

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три**

које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;

- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у својини Републике Србије које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на подручју јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа има:

-за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;

-за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .

3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:

-бројеви јединица јавних надметања означених *** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;

-бројеви јединица јавних надметања означених **** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.

4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту:

5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ПАРАЋИН број: 840-713804-88, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
 - 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
 - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
 - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
 - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом

- за **физичко лице**:

-доказ о месту пребивалишта три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа;

-као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-за **физичко лице које подноси понуду за парцелу са којом се граничи** :

-доказ о месту пребивалишта три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање;

-као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план (не старији од шест месеци);

-за **правно лице**:

-као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-као доказ да има седиште на подручју јединице локалне самоуправе у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;

- за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

-за физичка лица личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;

-за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу

2. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

- Рок за подношење пријаве -

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 15:30 сати, дана 13.07.2023. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

- Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бошњане	21.07.2023	10:00
Буљане	21.07.2023	10:00
Бусиловац	21.07.2023	10:00
Чепуре	21.07.2023	10:00
Давидовац	21.07.2023	10:00
Доња Мутница	21.07.2023	10:00
Доње Видово	21.07.2023	10:00
Дреновац	21.07.2023	10:00
Главица	21.07.2023	10:00
Голубовац	21.07.2023	10:00
Горња Мутница	21.07.2023	10:00
Горње Видово 1	21.07.2023	10:00
Извор	21.07.2023	10:00
Клачевица	21.07.2023	10:00
Крежбинац	21.07.2023	10:00
Лебина	21.07.2023	10:00
Лешје	21.07.2023	10:00
Мириловац	21.07.2023	10:00
Параћин-град	21.07.2023	10:00
Параћин-ван варош	21.07.2023	10:00

Поповац	21.07.2023	10:00
Поточац	21.07.2023	10:00
Рашевица	21.07.2023	10:00
Ратаре	21.07.2023	10:00
Шалудовац	21.07.2023	10:00
Шавац	21.07.2023	10:00
Сикирица	21.07.2023	10:00
Сињи Вир	21.07.2023	10:00
Стрижа	21.07.2023	10:00
Стубица	21.07.2023	10:00
Својново	21.07.2023	10:00
Текија	21.07.2023	10:00
Трешњевица	21.07.2023	10:00
Забрега	21.07.2023	10:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе општине ПАРАЋИН, достави доказ о уплати.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, односно коришћења, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта
- или уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца
- или доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, односно накнаде, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

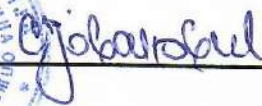
Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији општине ПАРАЋИН, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ПАРАЋИН
Скупштина општине

Број: 320-89/2023-II
Дана: 27.06.2023. године




Славица Јовановић, председница